IPANEMA

Waterfront Residences

INSPIRADO POR EL OCÉANO, **CREADO PARA LA CIUDAD**

GLP® PROPERTY MANAGMENT

Para una vida de lujo, es indispensable habitar espacios bellos que transmitan serenidad y permiten disfrutar de lo que tenemos y de quienes nos rodean. La verdadera riqueza está en disfrutar nuestro entorno, crear lazos perdurables y encontrar experiencias únicas. Esta nueva forma de vida se encuentra en el mejor espacio de Panamá, con las vistas más exclusivas hacia la belleza costera. En IPANEMA te espera un estilo de vida incomparable, combinando paz y confort en un entorno natural. Aquí, cada día se convierte en una experiencia singular de lujo y bienestar con la serenidad del océano, elevando tu vida a un nivel extraordinario, como si vivieras en un resort.



PARADISIACO,
CITADINO,
IRREPETIBLE

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

IPANEMA ES WELLNESS, LUJO Y TRANQUILIDAD

Los días cobran vida cuando el sol toca las aguas del océano y su cálida arena, creando hermosos juegos de luces y reflejos para deleitar a quien observa. En las torres de IPANEMA, podrás escapar del bullicio citadino sin realmente alejarte de lo esencial. Ideal para relajarte en espacios exteriores privados y disfrutar de sus impresionantes vistas del mar, con el moderno horizonte de la Ciudad de Panamá como telón de fondo.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

El desarrollo se inspira en las icónicas playas de IPANEMA, la cual ofrece belleza natural atrayendo un público vibrante. Todo esto te brindamos dentro de una arquitectura que asemeja la forma de un velero, resaltando su entorno diseñado para deleitarse.


Waterfront Residences

Un proyecto excepcional donde la genialidad arquitectónica se une al patrimonio cultural. Situada frente al mar, IPANEMA es un testimonio del diseño visionario ubicado junto al boyante centro urbano de Costa del Este y las ruinas de Panamá La Vieja, la primera ciudad permanente española fundada en el Océano Pacífico en Panamá el 15 de agosto de 1519.

Esta historia de conquista y grandeza es la base que da lugar a una arquitectura náutica, inspirada en las ancestrales tradiciones de navegación que caracterizan a la antigua Panamá.



De esta inspiración nace IPANEMA con un diseño arquitectónico inigualable que evoca la imagen de las velas ondeantes, la fluidez del océano y rinde homenaje a la rica historia marítima de Panamá. Dos torres con belleza y armonía en sus formas, que combina a la perfección con su entorno costero cosmopolita. Una distribución que dota de vistas panorámicas al mar y a todos sus espacios, y un concepto perfectamente complementado con acabados como la madera y el metal, que abrazan la ventilación y luz natural para asemejar más esta idea de lujo náutico.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

ARQUITECTURA ICÓNICA POR Mallol

Una de las firmas de arquitectura de avanzada en Latinoamérica. Conocidos por su premiado profesionalismo, calidad de diseño, experiencia en proyectos en cualquier escala, y su cultura de innovación.



DINÁMICO, LUJOSO,
E INCOMPARABLE

VIVE TODOS LOS DÍAS COMO EN UN RESORT

El concepto de IPANEMA se basa en la idea de un estilo de vida como en un resort de primera clase. Por eso, sus espacios y experiencias son similares a las de un hotel de alta gama, permitiéndote disfrutar convenientemente de modernas amenidades mientras disfrutas la comodidad de tu apartamento.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

- Aproximadamente **5,000 m²** de áreas sociales
- **Más de 20 amenidades** estilo resort
- **Playa privada** de Costa del Mar
- **Áreas deportivas** de Costa del Mar


Waterfront Residences

WELLNESS & SPORTS

- Playa privada
- Wellness center
- Spa
- Yoga
- TRX Training
- Box y pesas
- Spinning
- Carril de nado olímpico
- Jacuzzi
- Aquatic Yoga
- Sea Lounge
- Running Track

SOCIAL & ENTERTAINMENT

- Club Área
- Bistro flex lounge
- Cinema
- Sports Bar
- BBQ Zone
- Fire pits
- Outdoor Lounge

ÁREAS DEPORTIVAS DE COSTA DEL MAR

- Cancha de tenis
- 2 Canchas de fútbol
- 2 Canchas de básquet
- Área de juegos para niños

FAMILY SPACES

- Teens y tv lounge
- Adults lounge
- Kids Cove
- Recreative Room
- Kids Pool


WELLNESS
& SPORTS



SEA **LOUNGE**

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.


WELLNESS CENTER

Las amenidades en IPANEMA elevan tu estilo de vida con su hermoso entorno, además de una piscina central, espacios para ejercitarte, co-working y mucho más. Esta amplia gama de servicios está diseñada para hacer tu vida más fácil y placentera. Compartir estos espacios fomenta un sentido de comunidad, permitiéndote interactuar y crear nuevos vínculos con residentes que comparten tus mismos gustos.


FAMILY
SPACES



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.


KIDS POOL


ADULTS LOUNGE

VIVE INSPIRADO
VIVE IPANEMA

Descubre un lugar donde cada día es una celebración de la vida y donde cada momento te invita a vivir plenamente.


SOCIAL
ENTERTAINMENT


CLUB AREA


BISTRO FLEX LOUNGE



FIRE **PITS**

DISTINTIVO ES IPANEMA

Disfruta la experiencia de un entorno diseñado
para tu bienestar.

ÁREAS DEPORTIVAS
COSTA DEL MAR





CANCHA DE **TENNIS**



CANCHAS DE **BÁSQUET**



Prepárate a vivir en un nuevo paraíso residencial frente al mar y en una joya de arquitectura icónica, con acabados timeless e innumerables comodidades.

Las imágenes son exclusivamente de caracter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.



RUNNING **TRACK**

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.



CLUB **AREA**

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

AMENIDADES
DISTRIBUCIÓN



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

TU HOGAR, DEFINITIVAMENTE IRREPETIBLE

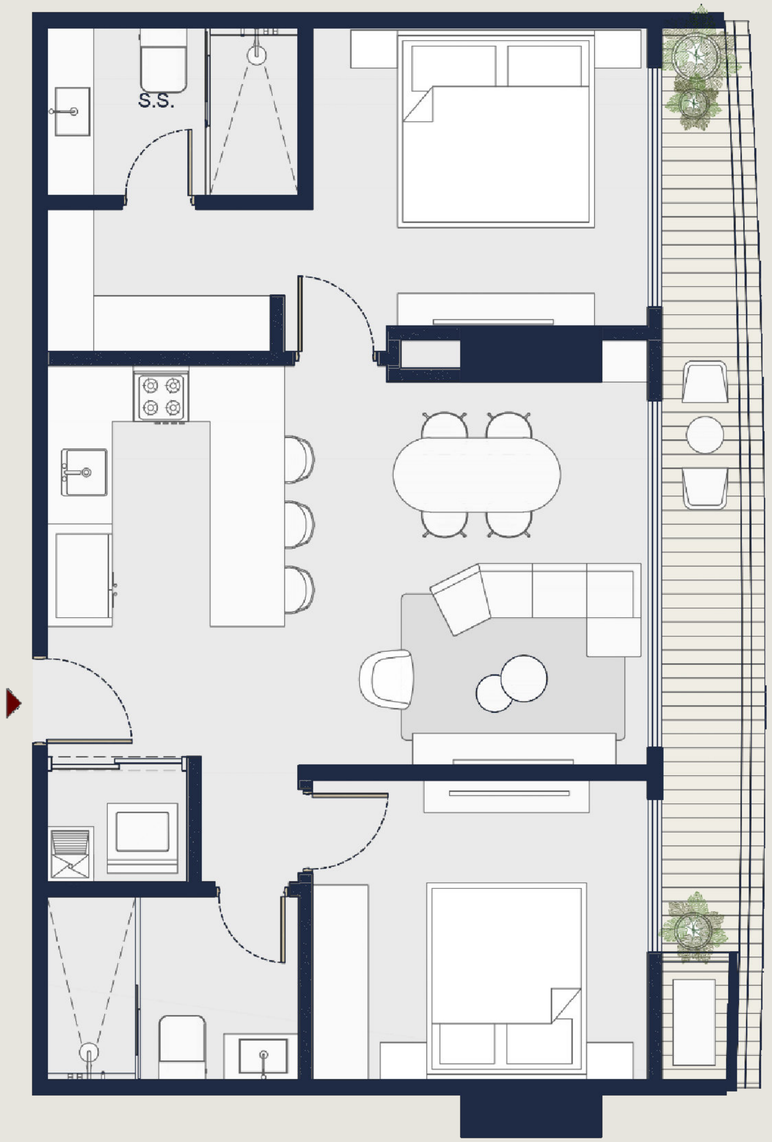
Gracias a su arquitectura innovadora, ofrece un rango inigualable de opciones, desde 1 hasta 3 recámaras en amplios apartamentos. El diseño y posicionamiento de las torres permite que todos los apartamentos mantengan vistas inigualables a la costa, ideal para fascinar la vista con cada amanecer.

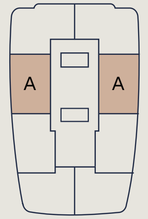
Cada uno ha sido diseñado con atención y cuidado, siempre considerando la comodidad de los residentes, reflejándose a través de la amplitud de los espacios.



APARTAMENTO OLAS
TIPO A

APARTAMENTO OLAS
TIPO A1

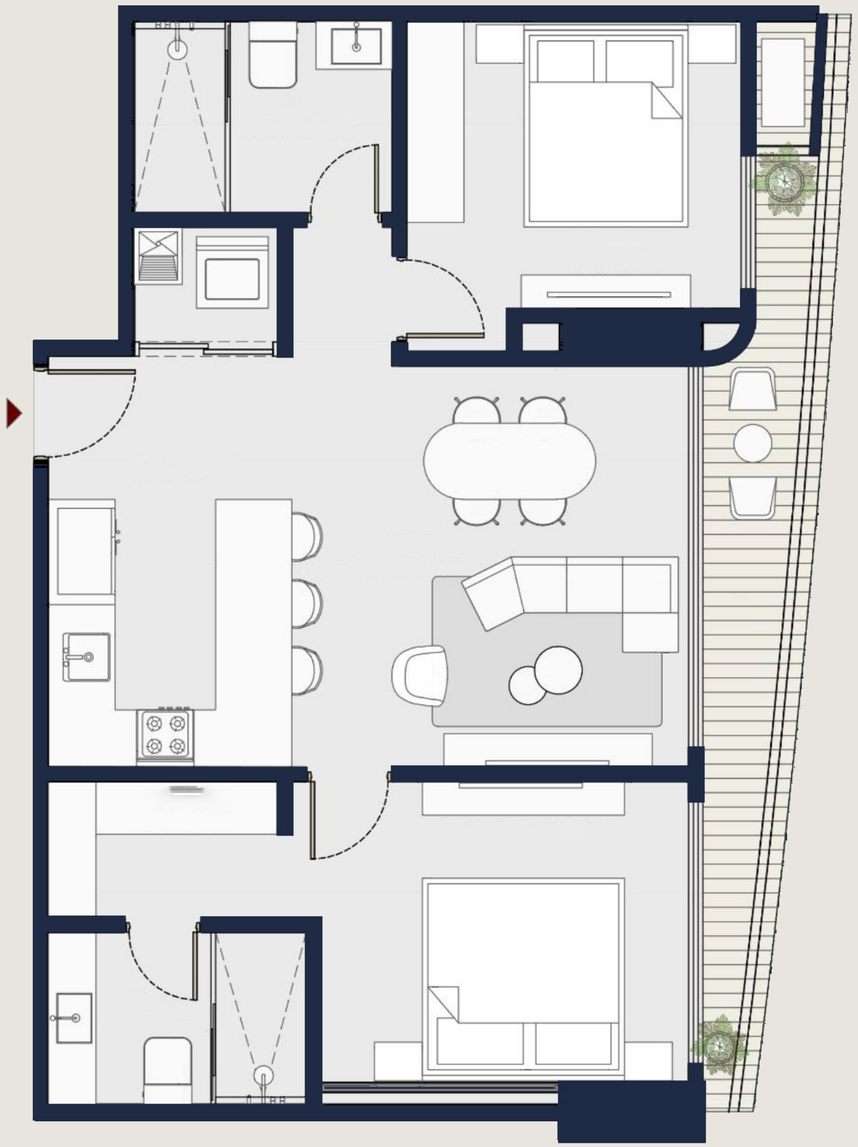




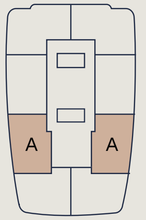
89 m²

Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.

APARTAMENTO OLAS
TIPO A2



90 m²

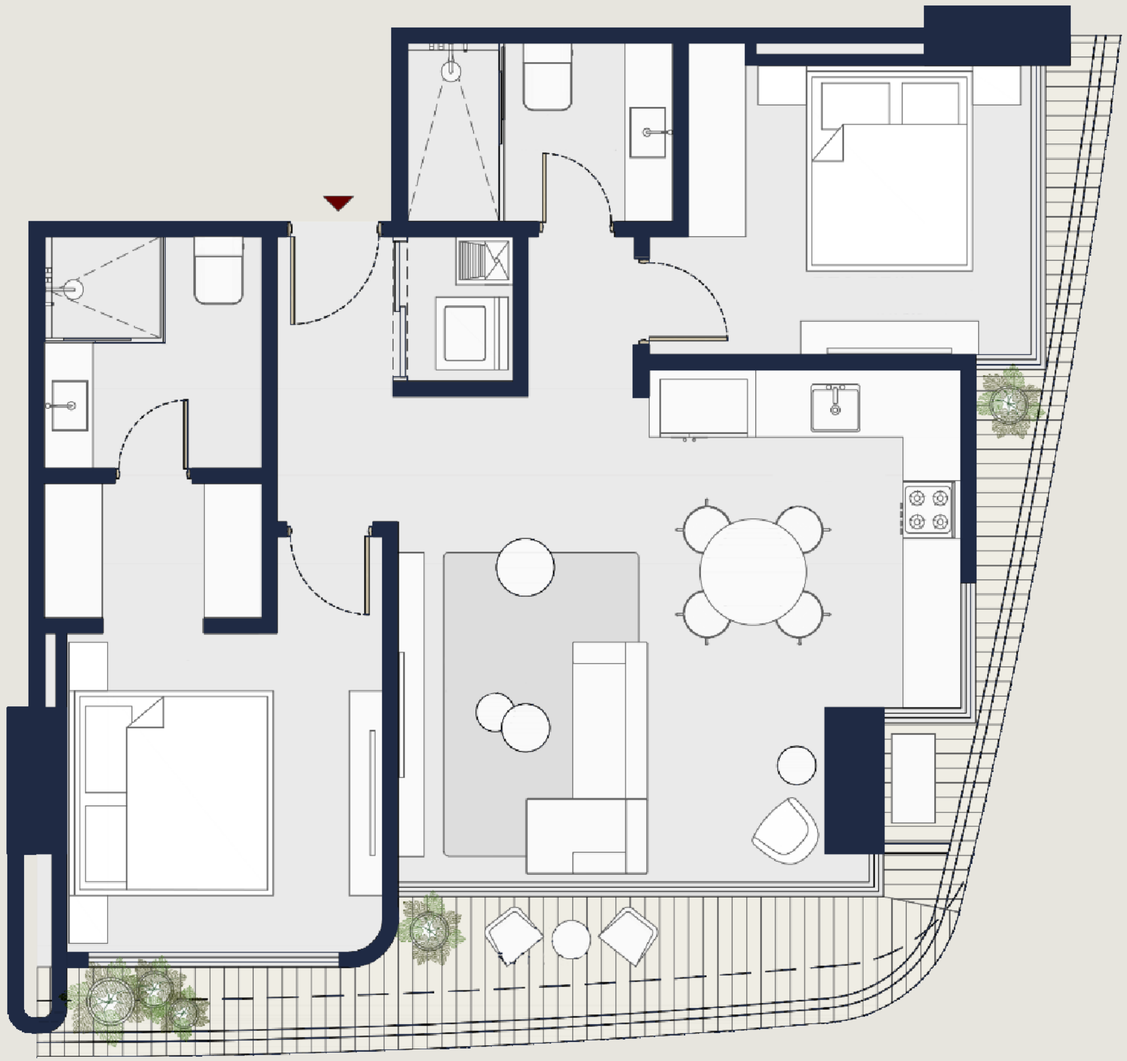


Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.

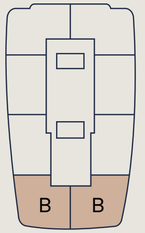
APARTAMENTO VIENTO

TIPO B

APARTAMENTO VIENTO
TIPO B1

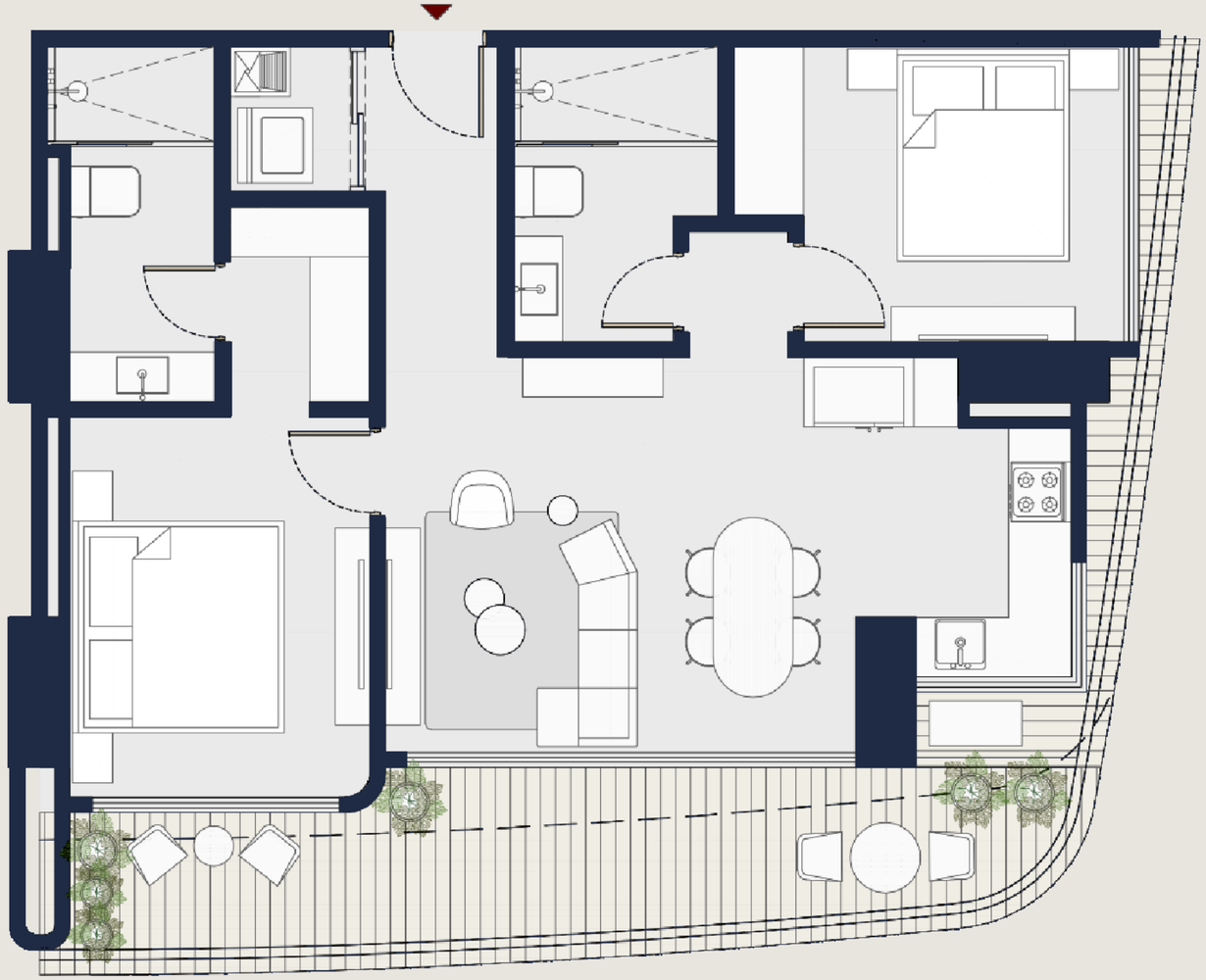


100 m²

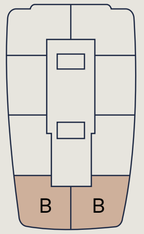


Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.

APARTAMENTO VIENTO
TIPO B6



100 m²



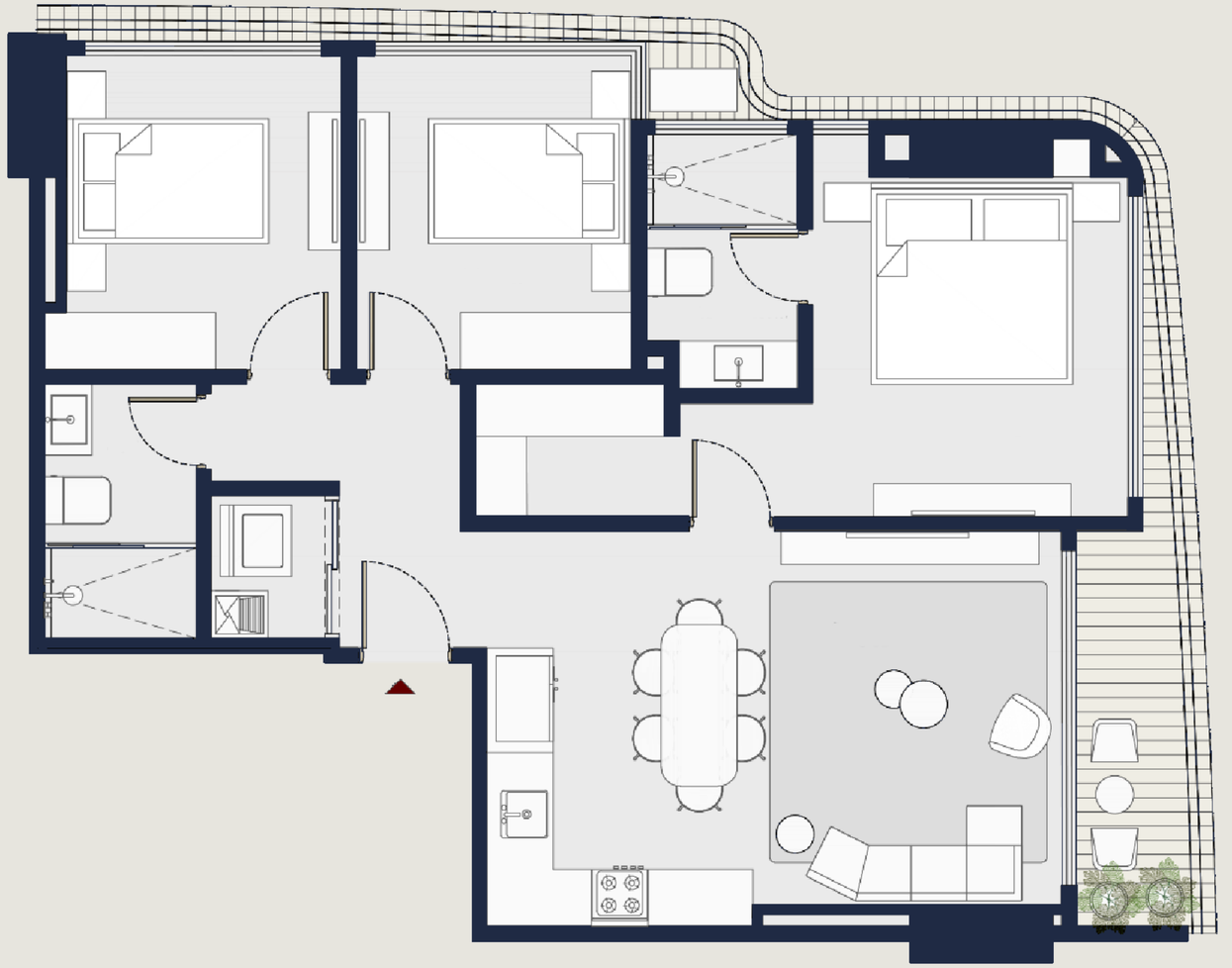
Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.

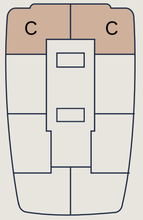


APARTAMENTO AMANECER

TIPO C

APARTAMENTO AMANECER
TIPO C1

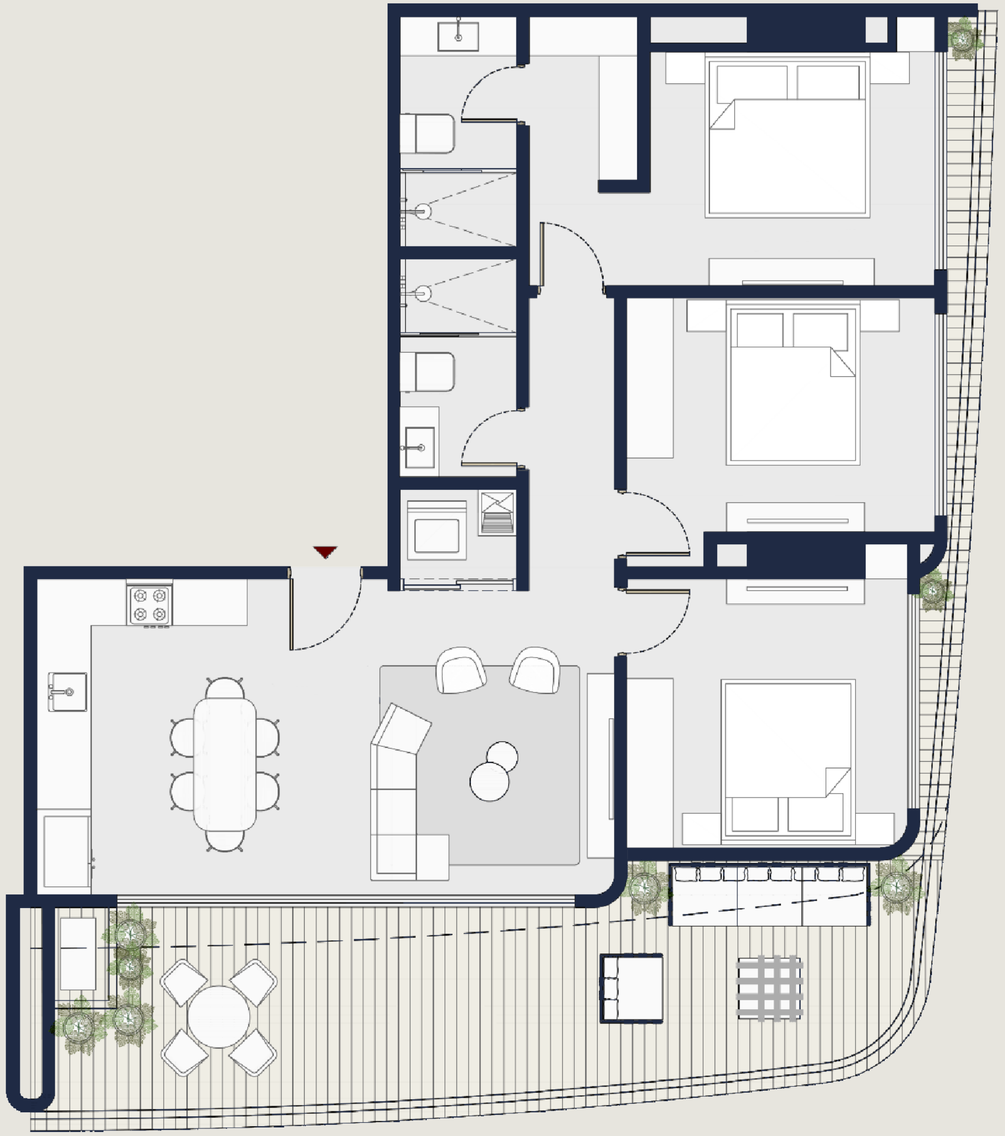




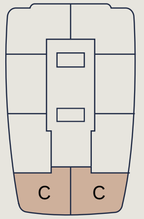
100 m²

Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.

APARTAMENTO AMANECER
TIPO C2



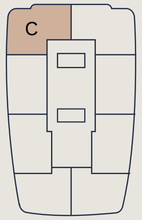
136 m²



Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.

APARTAMENTO AMANECER
TIPO C3

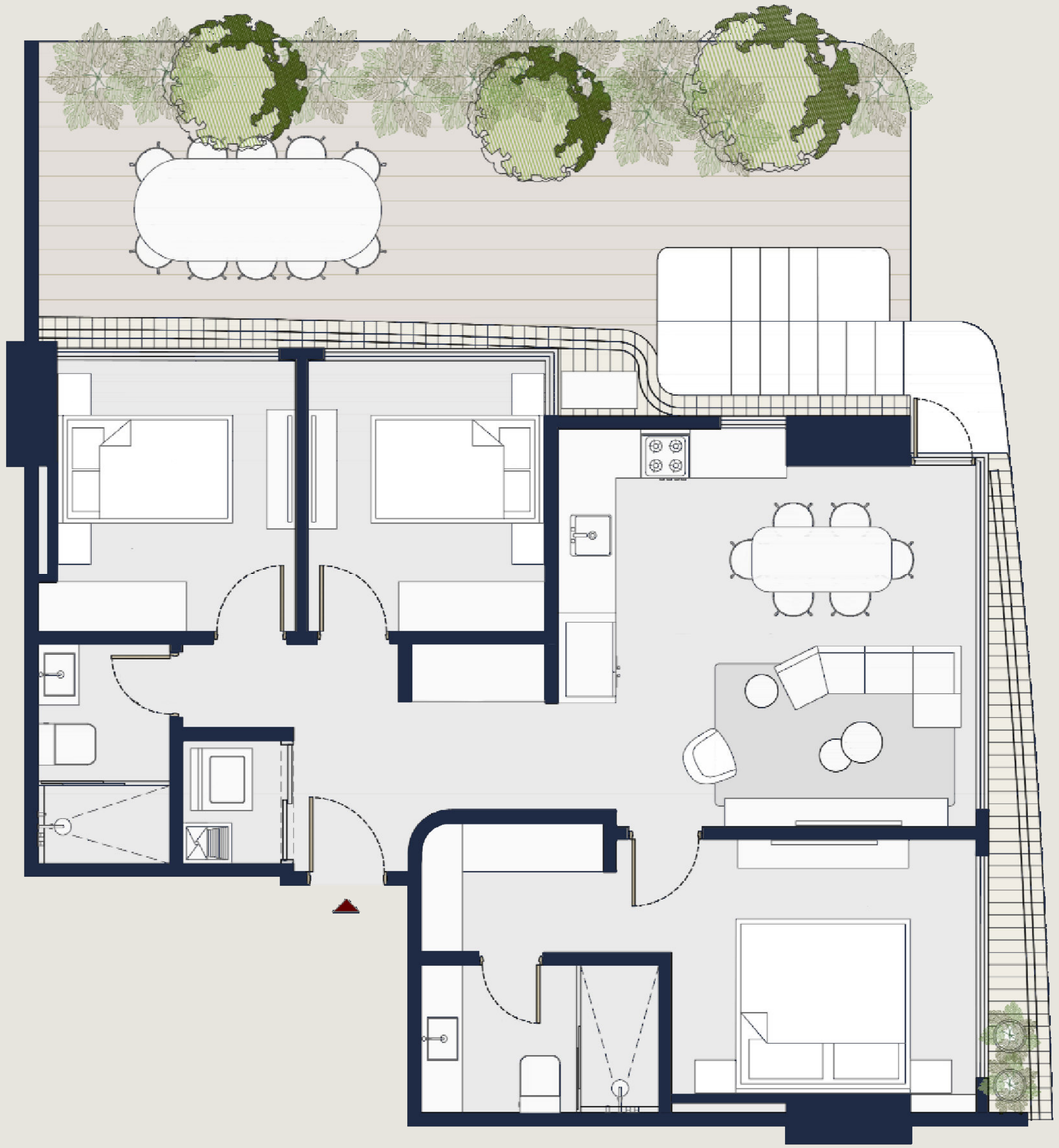


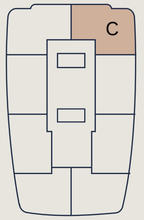


100 m²

Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.

APARTAMENTO AMANECER
TIPO C4





100 m²

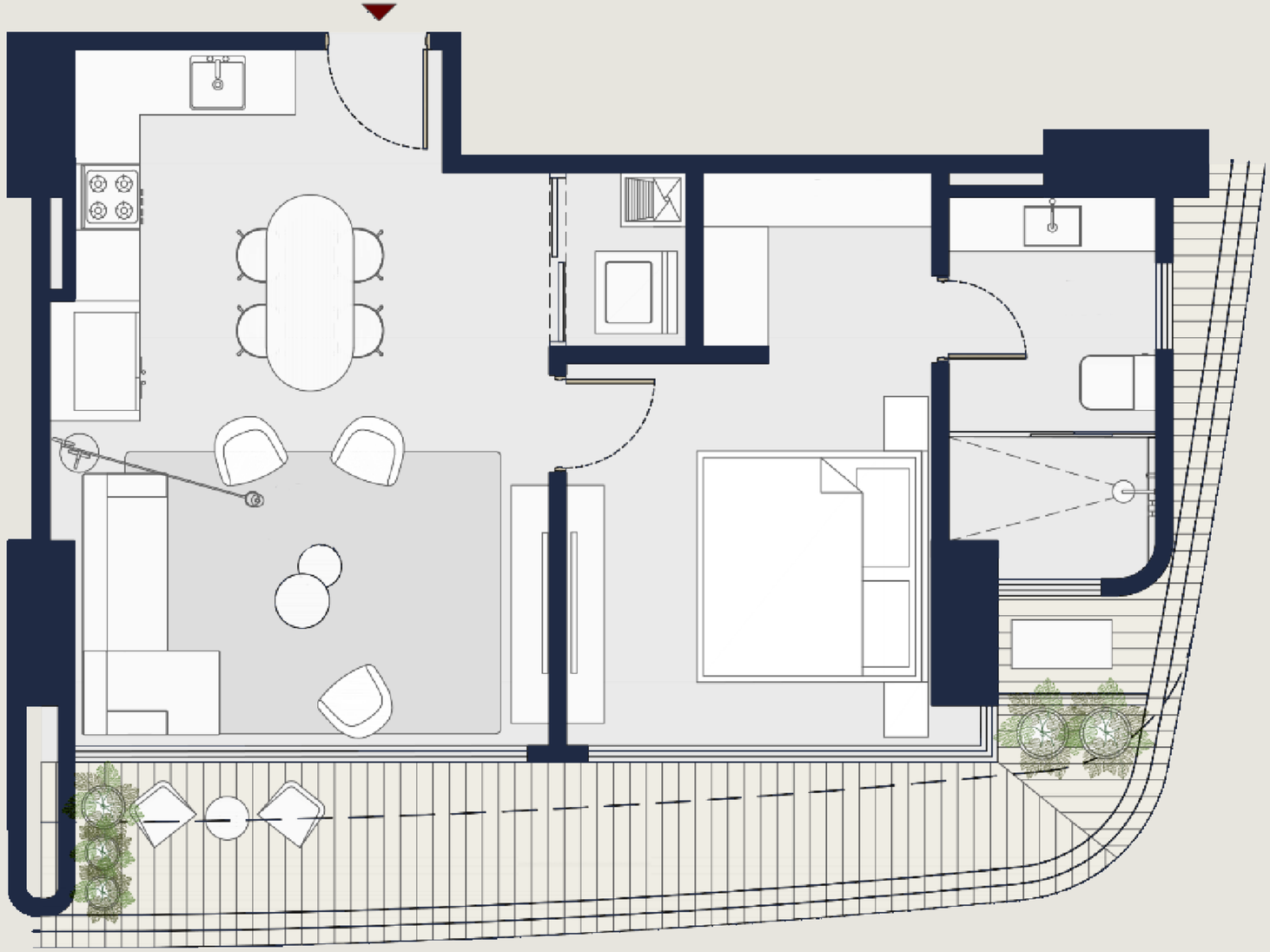
Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.



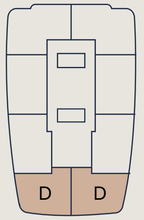
APARTAMENTO ATARDECER

TIPO D

APARTAMENTO ATARDECER
TIPO D1

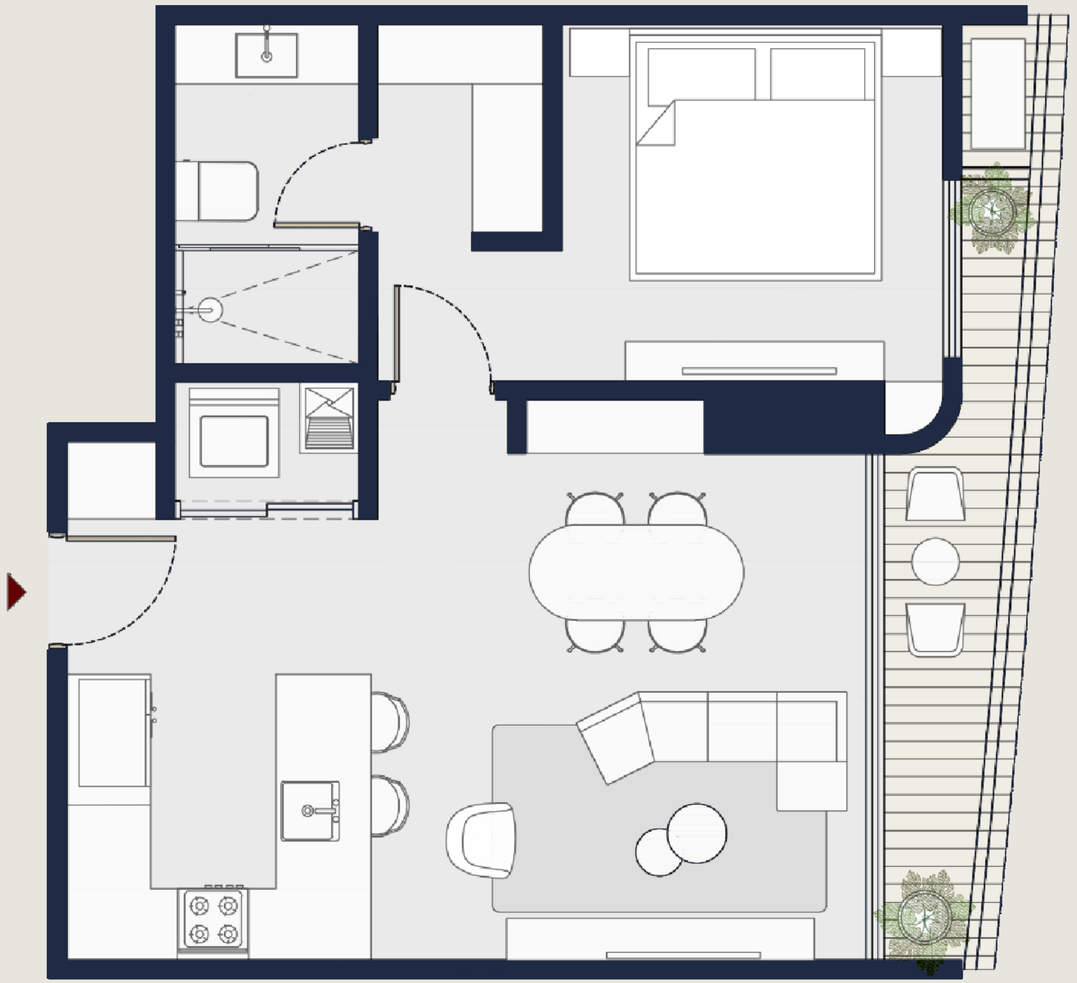


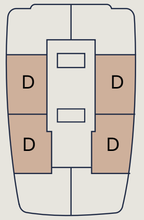
79 m²



Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.

APARTAMENTO ATARDECER
TIPO D2

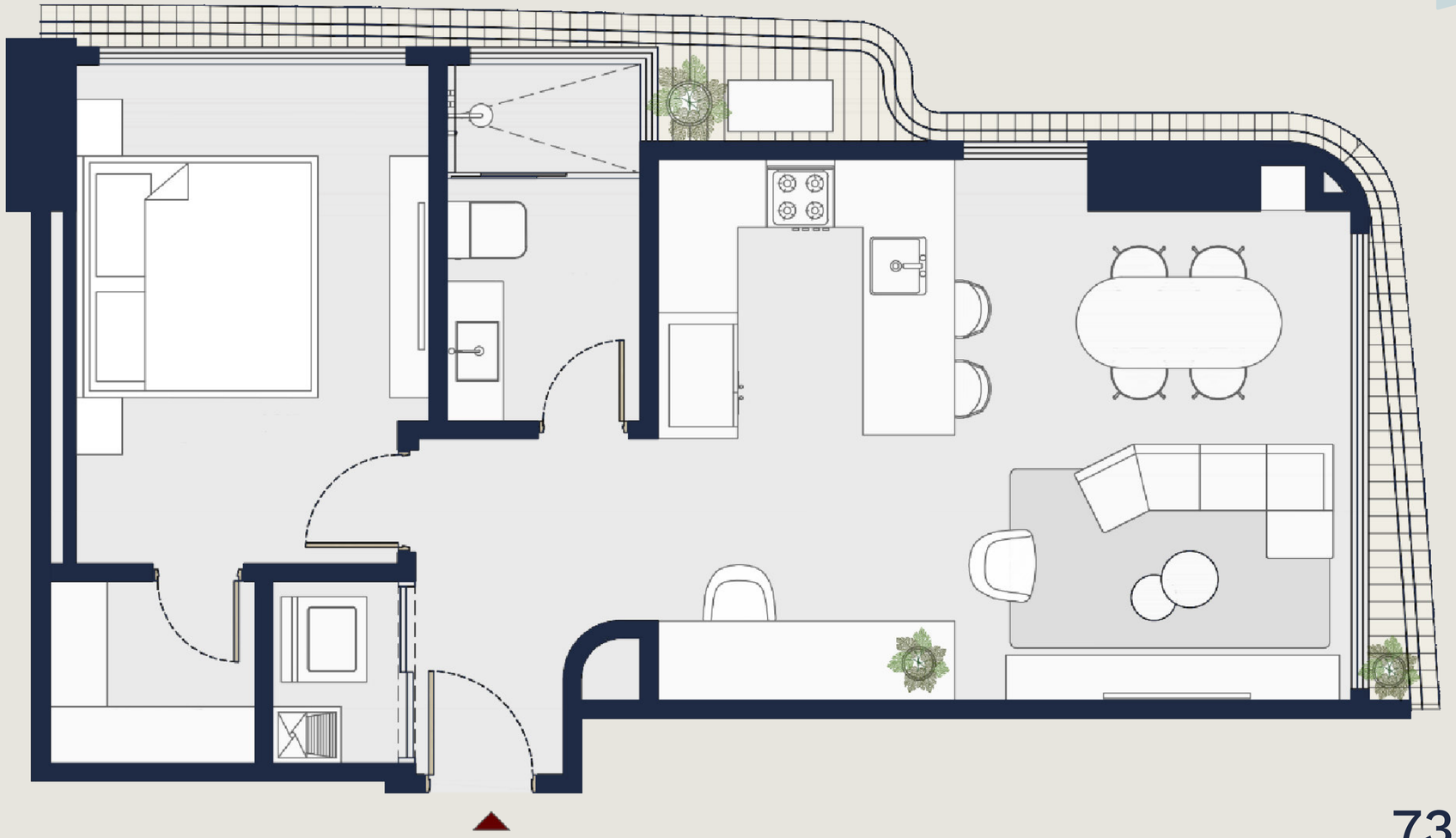


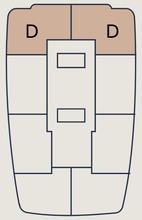


63 m²

Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.

APARTAMENTO ATARDECER
TIPO D3





73 m²

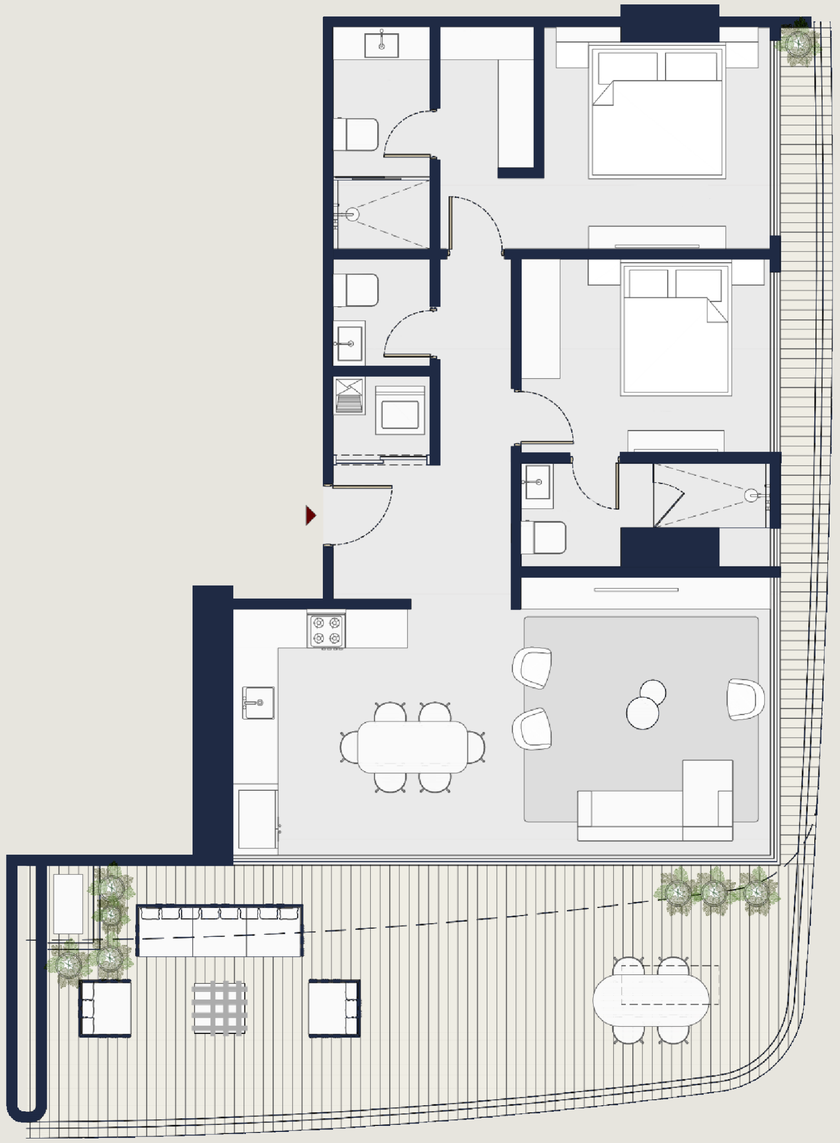
Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.



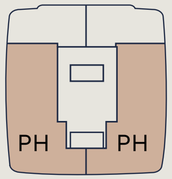
APARTAMENTO VELERO

TIPO PH

APARTAMENTO VELERO
TIPO PH



154 m²



Las unidades tipo pueden llegar a variar en metrajes y distribuciones.
Solicita información a tu asesor comercial para mayor detalle.



INSPIRADORA ZONA, PLENITUD ZEN

COSTA DEL MAR, INSPIRAMOS UNA NUEVA MANERA DE VIVIR **COSTA DEL ESTE**

IPANEMA tiene un impactante encanto propio. Ubicado en una zona vibrante, planificada y de gran crecimiento en los últimos años. Centro de grandes empresas multinacionales, hoteles y clubes; entorno repleto de retail y gastronomía, así como de inigualables vistas costeras que marcan impresionantes panoramas. El destino perfecto para disfrutar del más moderno entretenimiento en Panamá.



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

DISTINTAMENTE
CONECTADO



BANCOS

- MMG Bank
- Andbank
- Banco General (3)
- Atlas Bank
- Banco Aliado
- Global Bank
- Towerbank
- Banisi
- Credicorp Bank

EDUCACIÓN

- The Casco School
- Boston School International
- Academia Interamericana de Panama
- Costakids Panamá
- Colegio San Agustín

RECREACIÓN Y DEPORTES

- Panama Padel Academy
- High Tech Baseball Academy
- Parque Felipe Motta
- Climb Parque de Cuerdas
- El Patio Human Friendly
- Paseo Del Mar
- Bowland

CENTROS COMERCIALES

- Town Center
- Atrio Mall

RESTAURANTES

- La Rana Dorada
- Dos Cucharas
- Salvaje
- Café Unido
- Mai Mai
- Blue Moon
- La Strega Ristorante
- Mantra Bar & Lounge
- Austin Mama's Brisket
- ACHA – La Casa del Marisco
- Atope
- Los Años Locos

HOSPITALES

- Hospital Pacífica Salud afiliado a Johns Hopkins Medicine

SUPERMERCADOS

- Sysco Market
- Orgánica Store
- Riba Smith
- La Casa Del Jamón | GAGO
- Supermercados Rey
- Super 99
- Grand Deli Gourmet
- Foodie Market
- Felipe Motta Wine Store & Deli

FARMACIAS

- Metro Plus (3)
- Farmacias Arrocha (3)
- FarmaValue
- Farmacia El Javillo

EMPRESAS MULTINACIONALES

- Maersk
- Procter & Gamble
- ROCHE
- Caterpillar
- AES
- Endress+Hauser
- Halliburton
- Philips
- Johnson & Johnson
- HUAWEI
- L'ORÉAL
- Syngenta
- Samsung
- Estée Lauder
- Novo Nordisk
- Ernst & Young
- Mapfre
- ZKTECO
- Adidas
- Novartis
- Pandora
- Bupa
- 3M
- Liberty
- Under Armour

CENTROS RELIGIOSOS

- Parroquia San Lucas Evangelista
- Sinagoga Kol Shearith Israel

TRANSPORTE AÉREO Y MARÍTIMO

- Tocumen Aeropuerto Internacional De Panama
- Puerto Cruceros

IPANEMA ofrece una excelente relación entre valor y beneficios.
Creemos firmemente que una vida de lujo debe ser accesible,
reflejando así nuestro compromiso de hacer realidad tus sueños.



IPANEMA

IPANEMA

Waterfront Residences

IPANEMARESIDENCES.COM

GLP® Smart investment, better living.

CAO DEVELOPERS